



RINEGOZIAZIONE MUTUI

In riferimento all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 9 aprile 2021, n. 5 (*Sospensione della quota capitale delle rate di mutui agevolati previsti da leggi regionali a sostegno di famiglie, lavoratori e imprese, in relazione all'emergenza epidemiologica da COVID-19*), Finaosta S.p.A., al fine di assicurare il recupero del capitale relativo ai mutui concessi alle imprese che hanno ottenuto la sospensione di cui all'articolo 1, al termine del periodo di sospensione, previa positiva valutazione di ogni singola posizione sotto il profilo creditizio, può allungare la durata del piano di ammortamento fino ad un massimo di cinque anni, con contestuale possibile variazione di altre condizioni contrattuali, anche in deroga alle durate e alle condizioni contrattuali previste dalle leggi regionali di cui all'articolo 1, comma 14.

Criteri di ammissibilità

Per poter richiedere la modifica delle condizioni contrattuali si presuppone che le imprese possano manifestare una tensione finanziaria / creditizia a seguito dell'attuale situazione economica e sociale.

I soggetti richiedenti devono quindi **possedere almeno uno dei seguenti requisiti**, riferiti all'incidenza del costo dei beni e dei servizi energetici sui ricavi nell'anno 2019 e all'eventuale contrazione del volume d'affari nel primo semestre del 2022 rispetto all'analogo periodo del 2019:

- 1) Costo energia, gas e carburanti anno 2019 / Ricavi o Volume d'affari anno 2019 > 10% (L'indicatore è stato calibrato in modo tale da considerare l'incremento del costo di energia, gas e carburante registrato nel 2022.)
- 2) (Ricavi o Volume d'affari I semestre 2022 - Ricavi o Volume d'affari I semestre 2019) / Ricavi o Volume d'affari I semestre 2019 < -25%
- 3) Per chi ha avviato l'attività dopo il 01/01/2019, si concede l'ammissibilità in quanto la tensione



finanziaria / creditizia è presupposta.

Termini e modalità di presentazione

La domanda di rinegoziazione, scaricabile dal seguente [link](#), deve essere trasmessa all'indirizzo pec: finaosta.smc@legalmail.it **entro il termine di 45 giorni prima della scadenza della rata successiva al 31/10/2022** con allegata la seguente documentazione:

- 1) documentazione attestante il possesso di almeno uno dei due requisiti di cui sopra;
- 2) copia del documento di identità del legale rappresentante;
- 3) copia del documento di identità dei nominativi che risultano individuati come titolari effettivi sullabase del successivo documento 5);
- 4) copia del documento di identità dei fidejussori;
- 5) modello "DICHIARAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 21, D.Lgs 231/07" (adeguata verifica clientela), intestato all'impresa richiedente, compilato e firmato in ogni sua parte dal legale rappresentante;
[Link](#) persone fisiche + ditte individuali
[Link](#) società
- 6) modello "DICHIARAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 21, D.Lgs 231/07" compilato e firmato dai fidejussori e terzi datori di ipoteca.
[Link](#) persone fisiche + ditte individuali
[Link](#) società

I dati personali forniti saranno trattati da Finaosta S.p.A. come da informativa privacy resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. (UE) 679/2016, pubblicata sul sito scaricabile dal seguente [link](#).

Per maggiori informazioni si rinvia alla nota informativa scaricabile dal seguente [link](#).

L'elenco della documentazione istruttoria da presentare per la valutazione della domanda è invece scaricabile dal seguente [link](#)

Per ulteriori informazioni ed eventuali chiarimenti è inoltre possibile rivolgersi ai numeri 0165/269238, 0165/269276 e 0165/269210.