

Oggetto: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA CON RICHIESTA DI PREVENTIVI PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI CIBI E DI BEVANDE CALDE E FREDDI A MEZZO DISTRIBUTORI AUTOMATICI IN COMODATO D’USO PER LA SEDE DI FINAOSTA S.P.A.

Responsabile Unico del Procedimento: Gadina Jean

FINAOSTA S.p.A. intende avviare un’indagine di mercato esplorativa con richiesta di preventivi per l’affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016 in concessione del servizio in oggetto.

1. Ente Committente

Finanziaria Regionale Valle d'Aosta - Società per Azioni siglabile FINAOSTA S.p.A. (di seguito anche Stazione Appaltante), con sede in Aosta, Via Festaz n. 22, tel. +390165269267, fax +39016235206, PEC gare.finaosta@legalmail.it

2. Oggetto dell’affidamento

Oggetto dell’affidamento è la concessione del servizio di erogazione di cibi e di bevande calde e fredde a mezzo di n. 2 distributori automatici in comodato d'uso da allocarsi presso la sede della società sita in Aosta, Via Festaz n. 22.

L’operatore economico affidatario dovrà provvedere alla

- a. installazione dei distributori automatici;
- b. alla pulizia e sanitizzazione dei componenti a contatto con i prodotti alimentari;
- c. pulizia delle pareti esterne dei distributori;
- d. manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori;
- e. sostituzione di ricambi;
- f. ritiro e smaltimento degli imballaggi e materiali utilizzati per il servizio.

L’operatore economico si fa carico di ogni onere derivante dall’esercizio dei distributori con esclusione di responsabilità per la Stazione appaltante per danni o guasti di qualsiasi natura che i distributori dovessero subire in dipendenza del loro utilizzo.

I distributori vengono utilizzati da FINAOSTA in comodato d'uso gratuito e rimangono di proprietà del concessionario che si impegna a ritirarli, a sue spese, allo scadere del contratto; in caso contrario FINAOSTA provvederà alla loro rimozione con oneri a carico dell’Impresa inadempiente.

Gli ambienti nei quali andranno posizionati i distributori sono stati individuati da FINAOSTA e il concessionario sarà tenuto, a sua cura e spese, all'installazione degli stessi, nei punti assegnati.

Allo scadere del contratto, i locali devono essere riconsegnati nelle condizioni preesistenti, in perfetto stato di conservazione ed in perfetta efficienza.

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta, le Imprese potranno, a proprie cure e spese, acquisire ogni utile informazione e, ove lo ritengano opportuno, prendere visione dei locali presso i quali dovranno essere installati i distributori per il servizio in argomento, previo accordo con la Stazione Appaltante.

I distributori automatici da installare nelle strutture sopra citate dovranno essere adeguati alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, e igiene degli alimenti H.A.C.C.P., in applicazione alle disposizioni di cui al D.lgs.193/2007 e dal R.E. 852/2004.

Ogni distributore automatico installato presso FINAOSTA dovrà essere conforme con quanto previsto dal decreto Legislativo 5 agosto 2015, n. 127 e dalla legge delega fiscale (art. 9 della Legge n. 23/14) s.m.i., in merito alla registrazione dei corrispettivi generati ed alla identificazione e censimento dei distributori automatici installati.

3. Valore della concessione

Ai sensi dell'articolo 167 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il valore di una concessione, ai fini di cui all'articolo 35 (soglie di rilevanza comunitaria), è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dalla stazione appaltante, quale corrispettivo dei servizi oggetto della concessione.

Il valore annuo della concessione stimato è pari a 8.160,00 euro IVA esclusa.

Tale stima ha carattere puramente indicativo, non impegna in alcun modo FINAOSTA e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente la gestione del servizio di erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari attraverso distributori automatici, risultando anche determinanti le scelte strategiche e commerciali che verranno adottate dal concessionario per la gestione del servizio.

Eventuali variazioni di qualunque entità non potranno dar luogo a rivalsa alcuna da parte del concessionario in quanto rientranti nell'alea normale di tale tipologia di contratto.

4. Durata e tempi di esecuzione del servizio

Il servizio avrà una durata di **tre anni** con decorrenza dalla sottoscrizione del relativo contratto.

Ai sensi del comma 11, dell'art.106 del D.lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., la durata della predetta concessione, potrà essere prorogata per il tempo strettamente indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie occorrenti per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso

l'Impresa è tenuta all'esecuzione delle prestazioni previste nella concessione agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Il concessionario dovrà installare i distributori convenuti entro 15 giorni dalla stipula del contratto senza oneri a carico di FINAOSTA.

5. Prezzo annuo a base di gara

Il concessionario del servizio sarà tenuto al pagamento, in favore dell'Autorità, di un canone annuale complessivo pari ad euro 300,00 (trecento/00), quale rimborso a titolo forfettario dei costi connessi al consumo di acqua ed energia elettrica, nonché per l'occupazione dello spazio.

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nelle entrate derivanti dalla somministrazione agli utenti di cibi e bevande calde e fredde a mezzo di distributori automatici.

La controprestazione, così determinata, è omnicomprensiva di tutte le prestazioni richieste.

In considerazione della natura dell'affidamento i costi della sicurezza sono stimati pari a zero.

6. Criteri di valutazione e altre informazioni

L'affidamento del servizio avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

FINAOSTA S.p.A. affiderà l'incarico mediante motivato giudizio comparativo. Il giudizio terrà conto dei prezzi offerti divisi per i prodotti di seguito indicati:

PREZZI BEVANDE CALDE	Moneta	Chiave
- Caffè miscela Covim e altre bevande		
- Thè Limone, Cioccolata, Latte, Dek		
- Caffè miscela Lavazza		
- Ginseng, Orzo		

PREZZI BEVANDE FREDDE E SNACKS	Moneta	Chiave
ACQUA PET 50 CL		
BIBITE PET 50 CL		
LATTINE 33 CL		
BIBITE PET DA 33 CL		
BRICK		
FASCIA STANDARD		
FASCIA EXTRA		
FASCIA SNACK		

PREZZI BEVANDE FREDDE E SNACKS	Moneta	Chiave
FASCIA TOP		
FASCIA SPECIAL		
PANINI		

L'operatore economico oltre ai marchi sopracitati può proporre prodotti dei principali marchi presenti sul mercato.

L'operatore economico potrà proporre un servizio personalizzato che consenta una sponsorizzazione del territorio (ad esempio video/immagini, vendita di prodotti locali) e altre proposte migliorative.

Il giudizio comparativo terrà conto del prezzo "medio" più basso, inteso come la media della somma dei prezzi offerti divisi per i prodotti di sopra indicati e delle eventuali proposte tecniche.

FINAOSTA si riserva la facoltà di chiedere ulteriori chiarimenti sulla documentazione presentata.

I prodotti che verranno immessi nei distributori automatici dovranno essere di marche primarie, di ottima qualità e, comunque, dovranno presentare le caratteristiche qualitative previste dalle vigenti disposizioni di legge in materia.

Sarà previsto l'obbligo per la società, a fronte del rilascio della concessione, di mantenere invariati i prezzi dei prodotti offerti per tutta la durata del servizio salvo adeguamenti IVA di legge.

I concorrenti potranno effettuare un sopralluogo presso i luoghi di esecuzione del servizio per prendere visione delle superfici e stato dei luoghi, al fine della formulazione dell'offerta economica.

7. Requisiti

Possono presentare offerta i soggetti indicati all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni i quali, al momento della presentazione della medesima:

- a) non si trovino nelle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs. 50/2016, o di situazioni equivalenti in base alla normativa statale, comunitaria o internazionale applicabile;
- b) non versino nella situazione di divieto di contrarre con le pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 53 comma 16-ter del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- c) siano iscritti alla Camera di Commercio per le attività di cui trattasi.

8. Termine per la ricezione dei preventivi

I preventivi dovranno pervenire via PEC all'indirizzo gare.finaosta@legalmail.it entro e non oltre il giorno **16 luglio 2020** alle ore **12.00**.

9. Trattamento dei dati personali

FINAOSTA S.p.A. garantisce il rispetto delle norme di legge applicabili al trattamento dei dati personali contenute nel Regolamento UE n. 679 del 2016 in materia di protezione dei dati personali.

Eventuali chiarimenti sul contenuto del presente avviso possono essere richiesti al seguente indirizzo: acquisti@finaosta.com

La presentazione dell'istanza non equivale ad una proposta ex art. 1326 del codice civile né comporta l'applicazione degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

L'istanza rappresenta per FINAOSTA S.p.A. un'indicazione di mercato, senza effetti o vincoli giuridici.

FINAOSTA S.p.A. si riserva inoltre:

- di non affidare il servizio;
- di procedere all'affidamento anche in presenza di un unico preventivo purché ritenuto valido e congruo;
- di affidare il servizio, nel rispetto della normativa vigente, attraverso procedure alternative rispetto a quanto indicato;
- di estendere l'invito a presentare preventivo anche ad operatori economici che non abbiano presentato l'istanza.

Allegato: "A" – Modello di preventivo