

Oggetto: Avviso indagine esplorativa di mercato con richiesta di preventivi per l'affidamento diretto in concessione del “Servizio di erogazione di alimenti e bevande calde e fredde mediante installazione e gestione di distributori automatici” presso la sede di FINAOSTA S.P.A.”

FINAOSTA S.p.A. intende avviare un'indagine di mercato comparativa mediante la richiesta di preventivi di spesa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, i cui termini e condizioni sono di seguito riportati.

I. Ente Appaltante

Finanziaria Regionale Valle d'Aosta - Società per Azioni siglabile FINAOSTA S.p.A., con sede in Aosta Via Festaz n. 22, tel. +390165269.267/296, PEC gare.finaosta@legalmail.it.

II. Premesse

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica offerta valida

La presente richiesta, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare la ricerca e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un unico preventivo.

III. Oggetto dell'affidamento

Oggetto dell'affidamento è **la concessione degli spazi per il servizio di erogazione di cibi e bevande calde e fredde**, finalizzato a garantire il ristoro del personale e degli utenti di FINAOSTA a mezzo di n. 2 distributori automatici, dotati anche di chiave elettronica, da allocarsi presso la sede della società sita in Aosta, Via Festaz n. 22, **entro il 31 ottobre 2023**.

I prodotti che verranno immessi nei distributori automatici dovranno essere di marche primarie, e di ottima qualità e dovranno presentare le caratteristiche previste dalle vigenti disposizioni di legge in materia (*ragione sociale del produttore o della ditta confezionatrice con relativa sede dello stabilimento di produzione e confezionamento, denominazione del prodotto, indicazione degli ingredienti, scadenza del prodotto, modalità di conservazione, etc.*)

I distributori dovranno erogare bevande di ottima qualità, per il caffè, almeno “1^ miscela bar”, chicchi macinati all’istante con grammatura di gr. 7 di caffè per ogni erogazione.

Il servizio si articola nelle seguenti attività:

- Installazione, gestione e rifornimento dei distributori automatici;
- pulizia e sanitizzazione dei componenti a contatto con i prodotti alimentari;
- pulizia delle pareti esterne dei distributori;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori;
- sostituzione di ricambi;
- ritiro e smaltimento degli imballaggi e materiali utilizzati per il servizio.

IV. Caratteristiche dei distributori automatici

I distributori automatici, dovranno essere conformi, per caratteristiche tecniche ed igieniche, alle normative vigenti in materia, tra cui:

- essere rispondenti alle norme vigenti, anche tecniche, sia nazionali che europee, in materia di sicurezza, antinfortunistica e di prevenzione incendi;
- essere muniti di dispositivi antiaggancio e salvavita;
- rispettare in particolare la norma CEI EN 60335-2-75 “Norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita”;
- essere conformi ai requisiti dettati dall’applicazione del metodo H.A.C.C.P in applicazione alle disposizioni di cui al d.lgs.193/2007 e dal R.E. 852/2004;
- essere conforme con quanto previsto dal decreto Legislativo 5 agosto 2015, n. 127 e dalla legge delega fiscale (art. 9 della Legge n. 23/14) s.m.i., in merito alla registrazione dei corrispettivi generati ed alla identificazione e censimento dei distributori automatici installati.

V. Valore stimato della concessione

Ai sensi dell’articolo 179 del d.lgs. n. 36/2023, il valore di una concessione, ai fini di cui all’articolo 14 (soglie di rilevanza comunitaria), è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell’IVA, stimato dalla stazione appaltante, quale corrispettivo dei servizi oggetto della concessione.

Il valore annuo della concessione stimato è pari a euro 10.000,00, IVA esclusa.

Il calcolo stimato è stato effettuato sulla base del prodotto fra il numero medio utenti giornalieri,

il costo medio stimato delle consumazioni, giorni lavorativi, durata del contratto di concessione. Tale stima ha carattere puramente indicativo, non impegna in alcun modo FINAOSTA e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente la gestione del servizio di erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari attraverso distributori automatici, risultando anche determinanti le scelte strategiche e commerciali che verranno adottate dal concessionario per la gestione del servizio.

Eventuali variazioni di qualunque entità non potranno dar luogo a rivalsa alcuna da parte del concessionario in quanto rientranti nell'alea normale di tale tipologia di contratto.

VI. Canone di concessione

Il concessionario del servizio sarà tenuto al pagamento, in favore di FINAOSTA, di un canone **annuale complessivo pari ad euro 300,00 (trecento/00)**, quale rimborso a titolo forfettario dei costi connessi al consumo di acqua ed energia elettrica, nonché per l'occupazione dello spazio. La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nelle entrate derivanti dalla somministrazione agli utenti di cibi e bevande calde e fredde a mezzo di distributori automatici.

La controprestazione, così determinata, è omnicomprensiva di tutte le prestazioni richieste.

In considerazione della natura dell'affidamento i costi della sicurezza sono stimati pari a zero.

VII. Durata del servizio

Il servizio avrà **durata di tre anni** con decorrenza dalla sottoscrizione del relativo contratto. E' prevista la possibilità da parte di FINAOSTA di richiedere una proroga del contratto di massimo 3 mesi mantenendo prezzi e condizioni stabiliti.

VIII. Requisiti di partecipazione

Possono presentare istanza i soggetti indicati all'art. 65 del d.lgs. 36/2023, i quali, al momento della presentazione dell'istanza:

- siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- non versino in situazioni, causa di esclusione, che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- siano iscritti al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività oggetto dell'affidamento.

IX. Modalità e tempi per la presentazione della documentazione richiesta e del preventivo

Il preventivo dovrà indicare i prezzi offerti (IVA compresa, prezzo finale all'utente) per ogni

singolo prodotto secondo lo schema riportato nell' "Allegato A" al presente avviso.

Sarà previsto l'obbligo per il fornitore concessionario, a fronte del rilascio della concessione, di mantenere invariati i prezzi dei prodotti offerti per tutta la durata del contratto salvo adeguamenti IVA di legge.

Il preventivo dovrà essere inviato, **entro e non oltre le ore 12.00 del 4 settembre 2023** tramite PEC all'indirizzo gare.finaosta@legalmail.it

L'oggetto dovrà recare la seguente dicitura **"Servizio di erogazione di alimenti e bevande calde e fredde mediante installazione e gestione di distributori automatici presso la Sede di Finaosta S.P.A"**

Occorrerà inserire in allegato la seguente documentazione:

- **un preventivo** indicante il costo per ogni singolo prodotto secondo lo schema "Allegato A";
- **una relazione** contenente una breve **descrizione del servizio offerto** che dovrà :
 - a) **necessariamente prevedere azioni di sostenibilità ambientale** (*quali, a titolo esemplificativo, installazione di distributori a basso consumo energetico, la riduzione dell'utilizzo di materie prime non rinnovabili, l'utilizzo di materie bioplastiche/compostabili e idonee all'utilizzo alimentare con bevande calde, utilizzo di palette di legno, la possibilità di attivare l'opzione senza bicchiere, prodotti a km 0, etc.*);
 - b) **indicare eventuali possibilità di personalizzazione del servizio**, (*quali a titolo di esempio l'opzione di scelta tra miscele e marchi differenti di caffè, la possibilità di scegliere prodotti "gluten free", prodotti biologici, equosolidali, etc.*) o una sponsorizzazione del territorio (*ad esempio video/immagini, vendita di prodotti locali*), tempi di intervento in caso di guasto e altre proposte migliorative;
- **una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000**, del possesso dei requisiti di cui al capo II (artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100) del d.lgs. 36/23, redatta su carta semplice secondo lo schema "Allegato B", con firma digitale.

FINAOSTA si riserva la facoltà di chiedere ulteriori chiarimenti sulla documentazione presentata.

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta, gli operatori economici interessati potranno, a proprie cure e spese, acquisire ogni utile informazione e, ove lo ritengano opportuno, prendere visione dei locali presso i quali dovranno essere installati i distributori previo accordo con la FINAOSTA (richiesta da formulare a mezzo mail: acquisti@finaosta.com).

X. Criterio di selezione e di aggiudicazione

L'affidamento della concessione avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs 36/2023, FINAOSTA S.p.A. affiderà l'incarico mediante motivato giudizio comparativo.

Il giudizio terrà conto delle caratteristiche del servizio proposto e dei prezzi offerti ripartiti per i prodotti indicati nell' "Allegato A":

Il giudizio comparativo terrà conto degli elementi di seguito indicati nell'ordine di importanza decrescente qui rappresentato:

1. elementi del servizio offerti ed elementi migliorativi proposti;
2. prezzi bevande calde;
3. prezzi bevande fredde e snacks.

XI. Controlli, cause di esclusione e decadenza

FINAOSTA potrà effettuare controlli finalizzati a verificare l'effettiva veridicità di quanto dichiarato dai soggetti in sede di partecipazione.

XII. Ulteriori informazioni

Il preventivo rappresenta per FINAOSTA un'indicazione di mercato, senza effetti o vincoli giuridici. La sua presentazione non equivale ad una proposta ex articolo 1326 del codice civile né comporta l'applicazione degli articoli 1337 e 1338 del codice civile. FINAOSTA S.p.A. si riserva:

- di non affidare la concessione del servizio;
- di procedere all'affidamento anche in presenza di un unico preventivo purché ritenuto valido e congruo;
- di affidare la concessione del servizio, nel rispetto della normativa vigente, attraverso procedure alternative rispetto a quanto indicato;
- di estendere l'invito a presentare preventivo anche ad operatori economici che non abbiano presentato l'istanza.

Si comunica che non sarà fornita alcuna comunicazione dell'esito della procedura comparativa; gli estremi dell'affidamento saranno pubblicati sul sito di FINAOSTA ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

XIII. Trattamento dei dati personali

FINAOSTA garantisce il rispetto delle norme di legge applicabili al trattamento dei dati personali contenute nel Regolamento UE n. 679 del 2016 in materia di protezione dei dati personali.

L'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento citato è reperibile al seguente link:

http://www.finaosta.com/finaosta/finaosta/privacy/20200709_Fornitori.pdf