

MODULO DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO

Numero domanda	2021ACQ0199	Gestione acquisto	Gestione GO
Data richiesta	02/09/2021	Codice CUP	
Procedura	Procedura sottosoglia	Tipologia	D.L. 76/2020 - AFFIDAMENTO DIRETTO
Struttura richiedente	Building Manager	Persona di riferimento	EDI VUILLERMOZ

Progettazione acquisto

Avvio procedura	Indagine esplorativa di mercato – acquisizione di preventivi previo avviso sul profilo committente
Numero preventivi richiesti	Avviso di indagine aperto, senza predeterminazione del numero massimo di preventivi
Criterio aggiudicazione	Valutazione della proposta tecnica ed economica sulla base dei criteri e dei parametri indicati nella scheda riepilogativa – allegato A dell'avviso di indagine

Descrizione acquisto	Servizio di vigilanza armata e videosorveglianza di FINAOSTA spa
----------------------	---

Motivazione	<p>L'affidamento ha ad oggetto il servizio di vigilanza armata e videosorveglianza di FINAOSTA S.p.A. della durata di 24 mesi, con opzione di proroga per ulteriori 12 mesi.</p> <p>Il servizio prevede l'effettuazione di:</p> <table border="1"> <tr> <td>Numero totale ispezioni diurne</td> <td>2 per ogni giorno festivo</td> </tr> <tr> <td>Numero totale ispezioni notturne</td> <td>3 per ogni notte dell'anno</td> </tr> <tr> <td>Apertura/chiusura ordinaria</td> <td>2 per ogni giorno lavorativo</td> </tr> <tr> <td>Videosorveglianza e monitoraggio dedicato e costante</td> <td>24/24H tutto l'anno</td> </tr> <tr> <td>Collegamento allarmi con servizio di pronto intervento</td> <td>24/24H tutto l'anno</td> </tr> </table>	Numero totale ispezioni diurne	2 per ogni giorno festivo	Numero totale ispezioni notturne	3 per ogni notte dell'anno	Apertura/chiusura ordinaria	2 per ogni giorno lavorativo	Videosorveglianza e monitoraggio dedicato e costante	24/24H tutto l'anno	Collegamento allarmi con servizio di pronto intervento	24/24H tutto l'anno
	Numero totale ispezioni diurne	2 per ogni giorno festivo									
Numero totale ispezioni notturne	3 per ogni notte dell'anno										
Apertura/chiusura ordinaria	2 per ogni giorno lavorativo										
Videosorveglianza e monitoraggio dedicato e costante	24/24H tutto l'anno										
Collegamento allarmi con servizio di pronto intervento	24/24H tutto l'anno										
<p>Inoltre l'oggetto del servizio sarà integrato sulla base degli elementi migliorativi/aggiuntivi inseriti nella "scheda riepilogativa" – allegato A presentata dall'operatore economico.</p> <p>La procedura di affidamento è stata rinnovata a seguito dell'annullamento d'ufficio, in via di autotutela, dell'avviso pubblico di "indagine di mercato esplorativa con richiesta di preventivi per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e videosorveglianza di FINAOSTA S.p.A." datato 9 aprile 2021 per le ragioni ed i motivi illustrati nell'atto di annullamento d'ufficio in autotutela.</p> <p>In data 15 novembre 2021 è stato pubblicato sul sito di FINAOSTA e sul sito della Regione un nuovo avviso di indagine di mercato sottoposto ad una revisione integrale sia nei requisiti di partecipazione sia nella formulazione stessa del preventivo, non più limitata ad un confronto di prezzo ma ampliata nella valutazione delle caratteristiche tecniche dell'operatore e del servizio (oggetto di valutazione sono: a) modalità di esecuzione dell'appalto; b) capacità tecnica dell'offerente; c) sistema organizzativo del servizio; d) privacy; e) costi previsti e franchigie).</p> <p>Alla data di scadenza dello stesso (25 novembre 2021) non sono pervenuti preventivi: è stata, di conseguenza, effettuata un'indagine informale, interpellando via email alcuni operatori abilitati ad operare sul territorio aostano (utilizzando l'elenco degli istituti di vigilanza privata autorizzati ad operare nella Regione Valle d'Aosta della Prefettura) per conoscere le ragioni della mancata partecipazione. La richiesta è stata riscontrata da due operatori economici che hanno rappresentato delle motivazioni che non hanno comportato una modifica dei requisiti di partecipazione e delle specifiche tecniche alla base dell'affidamento.</p> <p>In data 24 dicembre 2021 è stato ripubblicato sul Profilo Committente di FINAOSTA l'avviso di indagine di mercato (identico nei contenuti a quello pubblicato a novembre 2021) ed inoltre sono state inviate</p>											

delle PEC informative (in data 31 dicembre 2021) agli operatori abilitati ad operare sul territorio valdostano territorio aostano per i servizi richiesti.

Al termine stabilito (14 gennaio 2022) è stata ricevuto un solo preventivo da parte dell'operatore economico ALLSYSTEM SPA.

L'affidamento consegue ad una valutazione di adeguatezza delle indicazioni tecniche contenute nella "scheda riepilogativa" – allegato A) compilata dall'operatore economico e del preventivo: in ragione dell'unicità dell'offerta, non sono stati attribuiti punteggi numerici in quanto strumentali alla formazione di una graduatoria (assente nella fattispecie).

Il valore presunto del Servizio ammonta ad € 43.560,00 compresa l'opzione di proroga, di cui Euro 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. In via prudenziale, sono state stimate n. 12 aperture straordinarie per anno oltre franchigia e n. 12 interventi straordinari oltre franchigia per anno che saranno addebitati solo a consuntivo.

Di seguito sono indicati i costi del servizio:

Canone mensile onnicomprensivo che ricomprende tutte le attività indicate salvo il pronto intervento/ispezioni supplementari (ulteriori oltre alla franchigia mensile minima pari a 3) e le aperture/chiusure straordinarie degli accessi	1.190,00 euro
Franchigia n. aperture/chiusure straordinarie comprese nel canone (conta come n. 1 evento di franchigia l'apertura e la successiva chiusura)	3
Costo singolo aperture/chiusure straordinarie oltre franchigia	10,00 euro
Franchigia interventi/ispezioni supplementari compresi nel canone	5
Costo singolo interventi straordinari oltre franchigia (es. ispezioni supplementari, pronto intervento)	10,00 euro

L'affidamento avviene, altresì, nel rispetto delle indicazioni di cui alle Linee Guida ANAC n.4/2016 in relazione:

- all'importo della prestazione che permette il ricorso alla modalità dell'affidamento diretto prevista dall'art. 1, comma 2, lett a) del d.l. n. 76/2020, convertito con modificazioni, in legge n. 120/2020;
- al mercato di riferimento che è caratterizzato da un numero limitato di operatori economici che possono operare sul territorio valdostano per i servizi richiesti (5), ancorché l'avviso di indagine di mercato fosse aperto a tutti gli operatori economici del settore, senza predeterminazione del numero massimo di preventivi;
- all'avvenuta presentazione di un solo preventivo;
- alla comprovata esperienza e professionalità del fornitore che ha eseguito correttamente le prestazioni del precedente contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- alla congruità del prezzo, valutata comparando i precedenti affidamenti analoghi (precedente affidamento euro 983,33 oltre IVA non comprensivo delle aperture straordinarie).

FINAOSTA, espletterà, prima della stipula del contratto, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti nell'avviso di indagine di mercato.

Il presente affidamento è stato inserito nel "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022".

Categoria principale di spesa	Gest edifici manut ordinaria
RUP di nomina specifica	GADINA JEAN
Direttore Esecuzione (se nominato)	VUILLERMOZ EDI

Fornitore	ALLSYSTEM SPA
-----------	----------------------

Importo acquisto	43.560,00	IVA	9.583,20	Totale	53.143,20
------------------	------------------	-----	-----------------	--------	------------------

Data prevista inizio contratto	01/02/2022	Data prevista fine contratto	31/01/2025
--------------------------------	-------------------	------------------------------	-------------------

Modalità di pagamento	Bonifico	Modo di effettuazione pagamento	Rateizzato
-----------------------	-----------------	---------------------------------	-------------------

Publicazione Incarichi Società Trasparente	No
--	-----------

Rotazione	Non valutata - Avvio procedura
-----------	---------------------------------------

Note	Attività, processi e/o servizi di gestione dell'immobile
------	--

Allegati	Scheda riepilogativa dell'operatore economico - Email verifica tecnica del DEC del 24/01/2021
----------	---

No esternalizzazione	<input checked="" type="checkbox"/>	Attività, processi e/o servizi non tipici dell'intermediario, i quali, per essere svolti internamente, richiedono uno sforzo economico/organizzativo molto importante	<input type="checkbox"/>
		Produzione energia elettrica e assimilati	<input type="checkbox"/>
		Providers di dati e informazioni	<input type="checkbox"/>
		Contratto di consulenza, prestazione professionale, ricorso a legali esterni	<input type="checkbox"/>
		Fornitura di software con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato	<input type="checkbox"/>
		Altro (da inserire in nota)	<input checked="" type="checkbox"/>
Esternalizzazione funzione aziendale/operativa non importante	<input type="checkbox"/>	Attività, processi e/o servizi dell'intermediario non pluriennali di importo inferiore ai 40.000,00 euro che non attengono alle funzioni di controllo o a componenti critiche del sistema informativo	<input type="checkbox"/>
		Possibilità di reinternalizzare entro 2 mesi dalla data di termine servizio	<input type="checkbox"/>
		Non necessaria la richiesta di livelli di servizio da parte del fornitore	<input type="checkbox"/>
		Non necessaria la continuità operativa dell'attività, processo e/o servizio	<input type="checkbox"/>
		Altro (da inserire in nota)	<input type="checkbox"/>
Esternalizzazione funzione aziendale di controllo		<input type="checkbox"/>	
Esternalizzazione funzione aziendale/operativa importante		<input type="checkbox"/>	
Esternalizzazione di componente critica del sistema informativo		<input type="checkbox"/>	

Responsabile esterno ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE 679/2016	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	L'oggetto dell'acquisto prevede da parte del fornitore il trattamento di dati personali per conto di Finaosta S.p.A. (informazioni riguardanti una persona fisica identificata o identificabile, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome cognome, codice fiscale, dati relativi all'ubicazione, identificativo online, numeri di telefono, ecc)	<input checked="" type="checkbox"/>
		NO	L'oggetto dell'acquisto NON prevede il trattamento di dati personali da parte del fornitore	<input type="checkbox"/>
	Il fornitore si configura titolare autonomo (soggetto verso il quale si ritiene incompatibile l'imposizione di istruzioni circa le modalità di organizzazione e gestione della sua attività, compresa quella relativa al trattamento dei dati personali, ad esempio: avvocati, consulenti o liberi professionisti o soggetti tenuti al rispetto di norme deontologiche professionali)		<input type="checkbox"/>	
	L'oggetto dell'acquisto prevede il trattamento di dati pubblici		<input type="checkbox"/>	

Struttura che sottoscrive	Building Manager	Soggetto che sottoscrive	EDI VUILLERMOZ
Data	25/01/2022	Firma	<i>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</i>

Visto del RUP

GADINA JEAN	Data	25/01/2022	Firma	<i>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</i>
--------------------	------	-------------------	-------	---

Autorizzazione

Struttura che autorizza	Direttore Generale	Soggetto che autorizza	GIACHINO PAOLO
Data	25/01/2022	Firma	<i>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</i>