

MODULO DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO

Numero domanda	2022ACQ0190	Gestione acquisto	Gestione GO
Data richiesta	24/06/2022	Codice CUP	
Procedura	Procedura sottosoglia	Tipologia	D.L. 76/2020 - PROCEDURA NEGOZIATA

Struttura richiedente	Building Manager	Persona di riferimento	EDI VUILLERMOZ
-----------------------	-------------------------	------------------------	-----------------------

Progettazione acquisto

Avvio procedura	Manifestazione d'interesse su Profilo Committente , sito RAVA e MEVA- Lettere d'invito
Numero preventivi richiesti	---
Criterio aggiudicazione	Offerta più vantaggiosa

Descrizione acquisto	Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti meccanici e dei servizi di gestione e supervisione impiantistica dell'edificio adibito ad uffici sito in Aosta, via B. Festaz n. 22
----------------------	--

Motivazione	<p>E' necessario provvedere all'affidamento in oggetto in quanto in data 31 dicembre 2022, scadrà il servizio di manutenzione sottoscritto nel 2018 a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti Pubblici).</p> <p>Il presente affidamento è stato inserito nel "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 - acquisti beni e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro" ed è stato censito con il n. CUI S00415280072202100006.</p> <p>Si rinvia alla relazione preliminare e all'allegata documentazione di gara per la determinazione dell'importo di gara, requisiti di accesso alla gara e ogni altra prescrizione tecnica.</p> <p>Il servizio sarà acquisito, attraverso una procedura telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (c.d. decreto semplificazioni) conv. con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120 in seguito ad indagine di mercato.</p> <p>La procedura di gara sarà effettuata dalla CUC (Centrale Unica di Committenza) regionale; preliminarmente essa pubblicherà sul proprio sito un avviso per individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata.</p> <p>L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.</p> <p>La migliore offerta sarà quindi determinata dal punteggio complessivo più alto ottenuto sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica (80) e all'offerta economica (20).</p> <p>Il punteggio massimo di 80 punti sarà attribuito sulla base di una relazione tecnica che deve descrivere in modo completo e dettagliato i servizi offerti oggetto di gara sviluppando all'interno gli elementi di valutazione i punti indicati nell'allegata documentazione.</p> <p>In caso di mancato raggiungimento della soglia di 40 punti/80 dell'offerta tecnica i concorrenti non saranno ammessi alla successiva fase di gara.</p> <p>Al fine di assicurare ampia pubblicità alla gara sarà pubblicato anche un avviso sul profilo committente della Stazione Appaltante (sito internet di FINAOSTA S.p.A. nella sezione Gare - Servizi e forniture).</p> <p>Il Direttore di Esecuzione del Contratto che espletterà l'incarico in adempimento all'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è individuato nella persona dell'arch. Edi Vuillermoz, operatore esterno, nominato Gestore dell'Edificio.</p>
-------------	---

Categoria principale di spesa	Gest edifici manut ordinaria
RUP di settore	
RUP di nomina specifica	GIACHINO PAOLO
Direttore Esecuzione (se nominato)	VUILLERMOZ EDI

Importo acquisto	148.815,00	IVA	32.739,30	Totale	181.554,30
------------------	-------------------	-----	------------------	--------	-------------------

Importo a base di gara - Importo CIG	148.815,00
Criterio di aggiudicazione	Offerta più vantaggiosa
Tempo minimo per ricezione offerte	21 giorni

Data prevista inizio contratto	01/01/2023	Data prevista fine contratto	31/12/2026
Publicazione Incarichi Società Trasparente	No		
Rotazione	Non valutata - Procedura esclusa		
Note	Manutenzioni esternalizzate a operatori qualificati		
Allegati	Relazione preliminare, disciplinare tecnico, piano manutenzioni, calcolo importo manodopera, schema di contratto, DUVRI, richiesta alla CUC		

No esternalizzazione	<input checked="" type="checkbox"/>	Attività, processi e/o servizi non tipici dell'intermediario, i quali, per essere svolti internamente, richiedono uno sforzo economico/organizzativo molto importante	<input type="checkbox"/>
		Produzione energia elettrica e assimilati	<input type="checkbox"/>
		Providers di dati e informazioni	<input type="checkbox"/>
		Contratto di consulenza, prestazione professionale, ricorso a legali esterni	<input type="checkbox"/>
		Fornitura di software con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato	<input checked="" type="checkbox"/>
		Altro (da inserire in nota)	<input type="checkbox"/>
Esternalizzazione funzione aziendale/operativa non importante	<input type="checkbox"/>	Attività, processi e/o servizi dell'intermediario non pluriennali di importo inferiore ai 40.000,00 euro che non attengono alle funzioni di controllo o a componenti critiche del sistema informativo	<input type="checkbox"/>
		Possibilità di reinternalizzare entro 2 mesi dalla data di termine servizio	<input type="checkbox"/>
		Non necessaria la richiesta di livelli di servizio da parte del fornitore	<input type="checkbox"/>
		Non necessaria la continuità operativa dell'attività, processo e/o servizio	<input type="checkbox"/>
		Altro (da inserire in nota)	<input type="checkbox"/>
Esternalizzazione funzione aziendale di controllo			<input type="checkbox"/>
Esternalizzazione funzione aziendale/operativa importante			<input type="checkbox"/>
Esternalizzazione di componente critica del sistema informativo			<input type="checkbox"/>

Responsabile esterno ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE 679/2016	SI	L'oggetto dell'acquisto prevede da parte del fornitore il trattamento di dati personali per conto di Finaosta S.p.A. (informazioni riguardanti una persona fisica identificata o identificabile, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome cognome, codice fiscale, dati relativi all'ubicazione, identificativo online, numeri di telefono, ecc)	<input type="checkbox"/>
	NO <input checked="" type="checkbox"/>	L'oggetto dell'acquisto NON prevede il trattamento di dati personali da parte del fornitore	<input type="checkbox"/>
		Il fornitore si configura titolare autonomo (soggetto verso il quale si ritiene incompatibile l'imposizione di istruzioni circa le modalità di organizzazione e gestione della sua attività, compresa quella relativa al trattamento dei dati personali, ad esempio: avvocati, consulenti o liberi professionisti o soggetti tenuti al rispetto di norme deontologiche professionali)	<input checked="" type="checkbox"/>
		L'oggetto dell'acquisto prevede il trattamento di dati pubblici	<input type="checkbox"/>

Struttura che sottoscrive	Building Manager	Soggetto che sottoscrive	EDI VUILLERMOZ
Data	10/8/222	Firma	FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO

Visto del RUP

GIACHINO PAOLO	Data	<i>10/08/2022</i>	Firma	FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO
-----------------------	------	-------------------	-------	--

Autorizzazione

Struttura che autorizza	Direttore Generale	Soggetto che autorizza	GIACHINO PAOLO
Data	<i>10/08/2022</i>	Firma	FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO