

**MODULO DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO**

Numero domanda	<b>2023ACQ0405</b>	Gestione acquisto	<b>Gestione GO</b>
Data richiesta	<b>18/10/2023</b>	Codice CUP	
Procedura	<b>Procedura sottosoglia</b>	Tipologia	<b>D.L. 36/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO</b>

Struttura richiedente	<b>Building Manager</b>	Persona di riferimento	<b>EDI VUILLERMOZ</b>
-----------------------	-------------------------	------------------------	-----------------------

**Progettazione acquisto**

Avvio procedura	<b>Indagine esplorativa di mercato con avviso aperto</b>
Numero preventivi richiesti/ricevuti	<b>2</b>
Criterio aggiudicazione	<b>Affidamento diretto</b>

Descrizione acquisto	<b>Polizza ALL RISKS PROPERTY</b>
----------------------	-----------------------------------

Motivazione	<p>La copertura assicurativa ALL RISK PROPERTY stipulata da FINAOSTA è in scadenza il 31 dicembre 2023.</p> <p>Al fine di garantire la continuità della copertura, è stata effettuata un'indagine di mercato dal broker AON pubblicata anche sul sito di FINAOSTA, dal 27/11/2023 al 12/12/2023.</p> <p>La copertura in esame è destinata a indennizzare tutti i danni materiali diretti al patrimonio immobiliare e mobiliare di proprietà o nella disponibilità dell'ente, salvo quanto esplicitamente escluso. La polizza, infatti, si presenta nella formulazione "All risks" e ricomprende gli eventi catastrofali, come inondazioni ed alluvioni, terremoto, e gli eventi atmosferici. La polizza copre anche le apparecchiature elettroniche e il furto dei beni mobili.</p> <p>Il Broker riferisce che il periodo 2020-2023 è stato caratterizzato, oltre che dall'emergenza pandemica, anche da un incremento della frequenza e della gravità di fenomeni atmosferici estremi che hanno causato un notevole irrigidimento nella capacità assuntiva delle compagnie e aumenti minimi di premio del 15-20%.</p> <p>In considerazione di quanto sopra e in occasione dell'attività di riallocazione di quest'anno:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- è stato predisposto un CSA aggiornato nella parte delle condizioni generali e delle condizioni particolari;</li> <li>- sono stati mantenuti i deducibili (franchigie e scoperti) e i limiti di indennizzo in corso, concedendo agli operatori la facoltà di apportare varianti al normativo;</li> <li>- è stata aggiornata la somma assicurata della partita Beni Immobili (da € 16.000.000 a € 20.000.000);</li> <li>- è stato previsto un aumento del premio di riferimento del 25-30% (premio annuo lordo € 11.500) per favorire una più ampia partecipazione del mercato;</li> <li>- è stata prevista una durata di 3 anni.</li> </ul> <p>Hanno manifestato interesse a quotare 7 compagnie però hanno presentato offerta solo 2 compagnie.</p> <p>Si ritiene opportuno selezionare l'offerta di REALE MUTUA, in quanto, sebbene presenti un premio maggiore, non ha apportato modifiche ai limiti di indennizzo e alla franchigie in corso, mantenendo inalterata la portata della polizza. Viene ritenuta troppo penalizzante, invece, l'offerta di altra Compagnia assicurativa che, nonostante un premio inferiore (9.837,00), inserisce un limite di indennizzo annuo, esclude eventi catastrofali, come inondazioni e alluvioni - attualmente coperte -,</p>
-------------	--

riduce la garanzia allagamenti e grandine su fragili.  
 Alla luce di quanto indicato, si procederà all'affidamento diretto alla compagnia REALE MUTUA per un periodo di 36 mesi con un premio lordo annuale pari a euro 10.500,00.  
 E' stata inoltre prevista una proroga, fino al completo espletamento delle procedure d'aggiudicazione della nuova assicurazione per un periodo massimo di 180 giorni.

Si dà atto che:

- la prestazione non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative di FINAOSTA la cui sommatoria comporterebbe il superamento della soglia dell'affidamento diretto;
- non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui al presente modulo;
- si ritiene verificata l'assenza di interesse transfrontaliero certo in relazione al modesto valore dell'affidamento rispetto alla soglia comunitaria;
- l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma Triennale di cui all'art 37 del d.lgs. 36/2023;
- che per l'affidamento di che trattasi sarà acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC tempo per tempo vigente.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti; è stato comunque acquisito il DURC on line, acquisito d'ufficio risulta regolare ed è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line al portale [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto.

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del valore economico delle stesse, della tipologia di prestazioni contrattuali previste e della comprovata solidità dell'operatore economico.

Si ritiene altresì, di non valutare sussistente l'obbligo di redazione del DUVRI ai sensi del comma 3-bis dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 (e s.m.i.), i costi della sicurezza sono pari a zero.

Si dispone l'affidamento, per le ragioni esplicitate in preambolo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del Codice, precisandosi che il presente modulo assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Categoria principale di spesa	<b>Servizi assicurativi</b>
RUP di settore	
RUP di nomina specifica	<b>GADINA JEAN</b>
Direttore Esecuzione (se nominato)	<b>VUILLERMOZ EDI</b>

Fornitore		<b>ASSICURAZIONI REALE MUTUA SPA</b>			
Importo acquisto	<b>36.750,00</b>	IVA	<b>0,00</b>	Totale	<b>36.750,00</b>
Data prevista inizio contratto	<b>01/01/2024</b>		Data prevista fine contratto	<b>31/12/2026</b>	
Modalità di pagamento	<b>Bonifico</b>		Modo di effettuazione pagamento	<b>Rateizzato</b>	
Pubblicazione Incarichi Società Trasparente		<b>No</b>			
Rotazione	<b>Non valutata - Avvio procedura</b>				
Note	Importo comprensivo delle imposte Il pagamento sarà eseguito sul conto corrente AON S.p.A. - BANCA ALPI MARITTIME CREDITO COOPERATIVO CARRU' - Cuneo (CN) IBAN: IT 10 P 08450 10200 000000011314.				
Allegati	Relazione esiti broker del 12/12/2023 _ email del 15/12/2023				

<b>Esternalizzazione normativa BKI</b> <i>Le motivazioni alla base della valutazione sono formalizzate nel tool allegato (rif. POLICY PER L'ESTERNALIZZAZIONE DELLE FUNZIONI AZIENDALI DI GRUPPO)</i>	<b>No esternalizzazione</b>
--	-----------------------------

Responsabile esterno ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE 679/2016	SI	L'oggetto dell'acquisto prevede da parte del fornitore il trattamento di dati personali per conto di Finaosta S.p.A. (informazioni riguardanti una persona fisica identificata o identificabile, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome cognome, codice fiscale, dati relativi all'ubicazione, identificativo online, numeri di telefono, ecc)	
	NO <input checked="" type="checkbox"/>	L'oggetto dell'acquisto NON prevede il trattamento di dati personali da parte del fornitore	
		Il fornitore si configura titolare autonomo (soggetto verso il quale si ritiene incompatibile l'imposizione di istruzioni circa le modalità di organizzazione e gestione della sua attività, compresa quella relativa al trattamento dei dati personali, ad esempio: avvocati, consulenti o liberi professionisti o soggetti tenuti al rispetto di norme deontologiche professionali)	<input checked="" type="checkbox"/>
		L'oggetto dell'acquisto prevede il trattamento di dati pubblici	<input type="checkbox"/>

Struttura che sottoscrive	<b>Building Manager</b>	Soggetto che sottoscrive	<b>EDI VUILLERMOZ</b>
Data	20-12-23	Firma	

**FIRMATO IN ORIGINALE  
SU DOCUMENTO CARTACEO**

**Visto del RUP**

La persona designata come RUP, qualora ravvisi una situazione di conflitto di interessi, segnala immediatamente per iscritto, a mezzo email, la sussistenza di tale situazione al proprio superiore gerarchico, e, per conoscenza, al RPCT, precisando quale tipo di relazione genera il conflitto di interessi riscontrato, e si astiene dall'assunzione di determinazioni concernenti l'affidamento.

Con la sottoscrizione del presente modulo, nel contesto del presente affidamento, il RUP attesta di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale tali da pregiudicare l'imparzialità e l'indipendenza richiesta dal ruolo e dai compiti previsti.

In particolare, il RUP attesta di **non trovarsi in una delle seguenti circostanze**:

- ✓ avere rapporti di parentela o di affinità fino al secondo grado o convivenza o frequentazione abituale con il soggetto affidatario o (*in caso di persona giuridica*) con i soci/amministratori del soggetto affidatario;
- ✓ aver avuto, negli ultimi tre anni, rapporti di collaborazione, diretti o indiretti, in qualunque modo retribuiti dal soggetto affidatario;
- ✓ avere una causa pendente o grave inimicizia oppure rapporti di credito o debito rilevanti con il soggetto affidatario o (*in caso di persona giuridica*) con i soci/amministratori del soggetto affidatario;
- ✓ (*in caso di soggetto affidatario persona giuridica*) aver avuto, negli ultimi tre anni, partecipazioni e/o rivestito cariche e/o incarichi, comunque denominati, a titolo gratuito o oneroso, per il soggetto affidatario;
- ✓ presenza di significative e gravi ragioni di convenienza.

Il RUP dovrà comunicare tempestivamente al proprio superiore gerarchico eventuali situazioni di conflitto di interessi che dovessero emergere successivamente alla sottoscrizione del presente modulo.

<b>GADINA JEAN</b>	Data	20/x11/2023	Firma	<b>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</b>
--------------------	------	-------------	-------	---

Con la sottoscrizione del presente modulo, nel contesto del presente affidamento, il DEC attesta di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale tali da pregiudicare l'imparzialità e l'indipendenza richiesta dal ruolo e dai compiti previsti e di non trovarsi nelle circostanze sopra elencate con riferimento al RUP.

Il DEC dovrà comunicare tempestivamente al proprio superiore gerarchico eventuali situazioni di conflitto di interessi che dovessero emergere successivamente alla sottoscrizione del presente modulo.

<b>VUILLERMOZ EDI</b>	Data	20-12-23	Firma	<b>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</b>
-----------------------	------	----------	-------	---

**Autorizzazione**

Struttura che autorizza	<b>Direttore Generale</b>	Soggetto che autorizza	<b>GIACHINO PAOLO</b>
Data	20/12/2023	Firma	<b>FIRMATO IN ORIGINALE SU DOCUMENTO CARTACEO</b>