



SERVIZIO DI “AGGIORNAMENTO E VALUTAZIONI IMMOBILIARI PERIODICHE”

CODICE CIG 90499173C3

Responsabile Unico del Procedimento: dott. GIACHINO Paolo

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

del 19 gennaio 2022

Il sottoscritto dott. Paolo GIACHINO, in qualità di Direttore Generale di FINAOSTA S.p.A.,

PREMESSO CHE

- in data 15 dicembre 2021 è stato pubblicato un avviso per la manifestazione d'interesse a partecipare alla gara in oggetto nella sezione “Gare telematiche” del portale CUC della INVA sezione *e-procurement* con codice identificativo 004939/2021 (scadenza 29 dicembre 2021 ore 10:00), sul sito di FINAOSTA e REGIONE VALLE D'AOSTA, a cui hanno aderito n. 4 operatori economici di seguito indicati:

Operatore economico	Forma di partecipazione	Data
PRAXI SPA	Impresa o società	22/12/2021 12:21:37
CERVED GROUP SPA	Impresa o società	23/12/2021 11:45:20
CRIF SERVICES S.P.A.	Impresa o società	24/12/2021 15:35:42
NOMISMA SOCIETÀ DI STUDI ECONOMICI S.P.A.	Impresa o società	29/12/2021 09:32:01

- con autorizzazione all'acquisto del 30 dicembre 2021, il Direttore Generale di FINAOSTA ha approvato la procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (c.d. decreto semplificazioni) conv. con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120, per l'affidamento del servizio in epigrafe con il criterio del prezzo più basso, preceduta da un avviso finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse;
- in data 30 dicembre 2021 è stata inserita una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (c.d. decreto semplificazioni) conv. con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120 nella sezione “Gare telematiche” del portale CUC della INVA sezione *e-procurement*, alla quale sono stati allegati il disciplinare di gara e lo schema di contratto che

definiscono il servizio richiesto e le condizioni di partecipazione e svolgimento, con codice identificativo 05251/2021 a cui sono stati invitati n. 4 operatori economici sopra indicati;

- entro il termine stabilito nelle ore 11:00 del 17 gennaio 2022 risultano inserite a sistema n. 3 offerte:

Denominazione	Forma di partecipazione	Data sottomissione
CERVED GROUP SpA	Impresa o Società	14/01/2022 16:21:37
PRAXI SPA	Impresa o Società	14/01/2022 17:37:44
NOMISMA Società di Studi Economici S.p.A.	Impresa o Società	17/01/2022 09:59:57

RICHIAMATI

1. il Verbale di gara del 17 gennaio 2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa ed all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche ;

PRESO ATTO

2. degli esiti della procedura di gara, ovvero:

Partecipanti	Offerta economica	Ribasso calcolato
		%
CERVED GROUP SPA	97.917,00	32,47
PRAXI SPA	84.880,80	41,46
NOMISMA SOCIETÀ DI STUDI ECONOMICI S.P.A.	89.937,50	37,97

3. della graduatoria provvisoria che risulta:

GRADUATORIA PROVVISORIA			
	Operatore economico	Offerta economica	Ribasso
1	PRAXI SPA	84.880,80	41,46%
2	NOMISMA SOCIETÀ DI STUDI ECONOMICI S.P.A.	89.937,50	37,97%
3	CERVED GROUP SPA	97.917,00	32,47%

4. e le conseguenti risultanze economiche, ovvero:

Plico	Operatore Economico	Costo singolo
1	PRAXI SPA	84.880,80 euro

5. della proposta di aggiudicazione dei servizi in esame in favore dell'Operatore economico primo in graduatoria PRAXI SPA, formulata in data 17 gennaio 2022;
6. delle complessive convenienza economico-qualitativa ed affidabilità dell'offerta dell'operatore economico primo in graduatoria;
7. della persistenza dell'interesse e dell'esigenza sottesa all'affidamento dei servizi in esame e della relativa copertura finanziaria;
8. della legittimità dell'operato del delegato del Responsabile Unico del Procedimento,

APPROVA

la proposta di aggiudicazione dei servizi in epigrafe in favore dell'operatore economico **PRAXI SPA** ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e, per l'effetto,

PROVVEDE

all'aggiudicazione del servizio in epigrafe all'operatore economico **PRAXI SPA** ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016

DETERMINA

che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace una volta accertati i requisiti in capo all'aggiudicatario.

Il Direttore Generale
(dott. Paolo GIACHINO)

**FIRMATO IN ORIGINALE
SU DOCUMENTO CARTACEO**

